

四、征收方案汇总

计量单位：公顷、万元、人

被征用土地		乡（镇）	霞涌街道办事处			
涉及的权属单位		社（村）	惠州大亚湾经济技术开发区霞涌街道办事处霞涌村委会经济联合社,惠州大亚湾区霞涌街霞光股份合作经济社,惠州大亚湾区霞涌街霞涌村石磊围经济合作社,惠州大亚湾区霞涌街下莲塘股份合作经济社			
权 属 状 况		地类、面积准确，界址清楚，无权属争议。				
征 地 补 偿 费 用 标 准	地 类		面 积	前三年平均 年 产 值	土地补偿费 倍 数	安置补助费 倍 数
	耕 地	水田	1.4177	4.7250	10.0000	6.0000
		水浇地	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
		旱地	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
	地 类		面 积	费 用 标 准		
	园地		3.0738	58.1500		
	林地		0.0000	0.0000		
	养殖水面		0.0000	0.0000		
	其他农用地 （不含养殖水面）		0.0000	0.0000		
	建设用地		0.0000	0.0000		
	未利用地		0.0000	0.0000		

续一：

其它费用	名 称	费 用 标 准		
	青苗补偿费	404.2350		
	地上附着物补偿费	80.0000		
征地总费用		770.15450000	征地费用综合标准	171.4693
需要安置的农业人口数		0	需要安置的劳力人数	0
征地前人均耕地		0.0000	征地后人均耕地	0.0000
安 置 途 径	货 币 安 置	支付安置补助费进行安置		
	农 业 安 置			
	留 地 安 置	按实际征地面积的10%安排留用地，在本批次用地内一并报批。		
备 注				

填表人：杜炜材

四、征收方案（一）

计量单位：公顷、万元、人

被征用土地		乡（镇）	霞涌街道办事处			
涉及的权属单位		社（村）	惠州大亚湾经济技术开发区霞涌街道办事处霞涌村委会经济联合社			
权 属 状 况		地类、面积准确，界址清楚，无权属争议。				
征 地 补 偿 费 用 标 准	地 类		面 积	前三年平均 年 产 值	土地补偿费 倍 数	安置补助费 倍 数
	耕 地	水田	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
		水浇地	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
		旱地	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
	地 类		面 积	费 用 标 准		
	园地		1.3136	58.1500		
	林地		0.0000	0.0000		
	养殖水面		0.0000	0.0000		
	其他农用地（不含养殖水面）		0.0000	0.0000		
	建设用地		0.0000	0.0000		
	未利用地		0.0000	0.0000		

续一：

其它费用	名 称	费 用 标 准		
	青苗补偿费	118.224		
	地上附着物补偿费	20.0000		
征地总费用		214.60980000	征地费用综合标准	163.3753
需要安置的农业人口数			需要安置的劳力人数	
征地前人均耕地		0.0000	征地后人均耕地	0.0000
安置途径	货 币 安 置	支付安置补助费进行安置		
	农 业 安 置			
	留 地 安 置	按实际征地面积的10%安排留用地，在本批次用地内一并报批。		
备注				

填表人：杜炜材

续一：

其它费用	名 称	费 用 标 准		
	青苗补偿费	55.557		
	地上附着物补偿费	20.0000		
征地总费用		114.51550000	征地费用综合标准	185.5103
需要安置的农业人口数			需要安置的劳力人数	
征地前人均耕地		0.0000	征地后人均耕地	0.0000
安 置 途 径	货 币 安 置	支付安置补助费进行安置		
	农 业 安 置			
	留 地 安 置	按实际征地面积的10%安排留用地，在本批次用地内一并报批。		
备 注				

填表人：杜炜材

四、征收方案（三）

计量单位：公顷、万元、人

被征用土地		乡（镇）	霞涌街道办事处			
涉及的权属单位		社（村）	惠州大亚湾区霞涌街霞涌村石磊围经济合作社			
权 属 状 况		地类、面积准确，界址清楚，无权属争议。				
征 地 补 偿 费 用 标 准	地 类		面 积	前三年平 均 年 产 值	土地补偿 费 倍 数	安置补助 费 倍 数
	耕 地	水田	1.0473	4.7250	10.0000	6.0000
		水浇地	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
		旱地	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
	地 类		面 积	费 用 标 准		
	园地		0.4555	58.1500		
	林地		0.0000	0.0000		
	养殖水面		0.0000	0.0000		
	其他农用地（不含养殖水面）		0.0000	0.0000		
	建设用地		0.0000	0.0000		
	未利用地		0.0000	0.0000		

续一：

其它费用	名 称	费 用 标 准		
	青苗补偿费	135.252		
	地上附着物补偿费	20.0000		
征地总费用		260.91520000	征地费用综合标准	173.6194
需要安置的农业人口数			需要安置的劳力人数	
征地前人均耕地		0.0000	征地后人均耕地	0.0000
安置途径	货 币 安 置	支付安置补助费进行安置		
	农 业 安 置			
	留 地 安 置	按实际征地面积的10%安排留用地，在本批次用地内一并报批。		
备注				

填表人：杜炜材

续一:

其它费用	名 称	费 用 标 准		
	青苗补偿费	95.202		
	地上附着物补偿费	20.0000		
征地总费用		180.11400000	征地费用综合标准	170.2723
需要安置的农业人口数			需要安置的劳力人数	
征地前人均耕地		0.0000	征地后人均耕地	0.0000
安 置 途 径	货 币 安 置	支付安置补助费进行安置		
	农 业 安 置			
	留 地 安 置	按实际征地面积的10%安排留用地，在本批次用地内一并报批。		
备 注				

填表人：杜炜材