附件 2:

变更租金收缴账户操作指引

根据《关于将大亚湾开发区住房保障服务中心权属公租房资 产移交大亚湾区城投集团的公告》精神,为方便公租房承租人快 捷办理账户变更账户手续,第二批公租房承租人本次将同步签约 两个主体,即"惠州大亚湾经济技术开发区管理委员会城乡建设 和综合执法局"、"惠州大亚湾城市开发建设投资集团有限公司" (房源移交前由"区城乡建设和综合执法局"收取租金,房源移 交后由"区城投集团"收取租金。移交后银行将自动变更收租账 户,无需租户再次自行操作)。

方式一: 自行操作变更

签约主体"区城乡建设和综合执法局"操作步骤

一、承租人通过"中国银行"手机银行 APP,进行收缴账户变更 (首次变更成功后,后续无需再操作)

1、登录"中国银行"手机银行--顶部点击搜索框--输入【委托代收】,再点击搜索;



2、搜索【委托代收】后,点击【签订委托代收】

<	委托代收	0	Q B	索
综合	功能产品	生活	活动	帮助
为您 打 1、担	推荐 夏索"委托代山 生活缴费 ▶ 雪	文" 委托代收		
功能 2	、点击"签订	委托代	^{全部} 收"	(8) >
F	委托代收 ▶ 签	订委托代4	攵	
₽ ₽	委托代收 ▶ 我	的委托代4	攵	
(¹	生活缴费 ▶ 委	托代收		
生活线	激费		全部()	83) >
Ÿ	电费 ▶ 国网天府新区供 成都	电公司电	费代收 ▶	
\mathcal{P}	电费 ▶ 国网成都供电公	司电费代	收▶ 成都	部
1 21	10.11.18.41 (H			_

3、点击【签订委托代收】,选择【广东省】、【惠州市】、【便 民服务缴费】、【综合缴费(大类)】,商户名称:搜索选中【惠 州大亚湾经济技术开发区管理委员会城乡建设和综合执法局】

<	签约
地区/区域	_{广东省} 、 择以下内容
城市	惠州市 >
业务场景	便民服务缴费 >
服务大类	综合缴费(大类) >
商户名称	惠州大亚湾经济技术开发 区管理委员会城乡建设和 > 综合执法局
签约类型	商户-按约定频率
代收周期	按月
代收频次 🛈	2 >
协议终止日期	永久指定日期
客户编号 2、	录泳自己的编号
付款账号	6217 ****** 3181 >
单日累计成功 交易限额	10,000.00

4、录入【客户编号】后、选择扣款账号、阅读协议并打勾。**客** 户编号查看方式:

打开通知文件的附件一《第二批需变更租金收缴账户租户名单》, 找到对应姓名房号的客户编号。

4:32	● Q 9 "" () ()	
	至ら	
代收频次 🕡	2 >	
协议终止日期	永久 指定日期	
客户编号 录)	自己的编号	
付款账号	6217 ****** 3181 >	
单日累计成功 交易限额	10,000.00	
交易结果消息通知		
 点击协议阅读后打勾 ▲人已阅读并理解《中国银行股份有限公司个人委托扣款协议》,完全同意和接受协议书全部条款和内容,愿意履行和承担该协议书中约定的权利和义务。 		
	下一步	
点击 服务费用:本服务我 收款人/商户与您之间 认。	下一步提交即可 行不向您收取服务费用,如涉及 间的费用,请您与收款人联系确	

5、确认、输入短信验证码提交即可

签约主体"区城投集团"操作步骤

一、承租人通过"中国银行"手机银行 APP,进行收缴账户变更 (首次变更成功后,后续无需再操作)

1、登录"中国银行"手机银行--底部点击【生活】--左上角点击【生活缴费】





6、左上角点击【自动缴费】			
く 生活缴费 😪 🕥			
し 缴费记录	上 自动缴费	日 家费管理	添加到桌面
常用繳费 4、点击【自动缴费】			
我的			\oplus
_			
新主法加管田總書			
〒 添加吊用缴 费			
全部缴费			♀ 惠州
□ ¥ 综合缴费	体彩	父 党费	全 校园卡
★ 团费	<mark>= =</mark> 学费	人 地方非税缴纳	心水费

7、底部点击【新增签约】,选择惠州市、【便民服务缴费】、 【综合缴费(大类)】,商户名称:搜索选中【惠州大亚湾城市 开发建设投资集团有限公司】



8、输入【客户编号】、选择扣款账号、阅读协议并打勾。**客户** 编号查看方式:

打开通知文件的附件二《第二批需变更租金收缴账户租户名单》, 找到对应姓名房号的客户编号。

签约类型	自动缴费-按账单
协议终止日期	永久 指定日期
客户编号 输列	《客户编号
扣款账号	6217 ***** 3181 >
单日累计成功 交易限额 10,0	00.00
交易结果消息通知 7、协	议打勾
本人已阅读并理解《中国银行股份有限公司个人委托扣款协议》,完全同意和接受协议书全部条款和内容,愿意履行和承担该协议书中约定的权利和义务。	
Т	一步
服冬弗田、木服冬哉行不	

签约

<

认。

9、确认、输入短信验证码提交即可

<	确认信息	
商户名称	惠州大亚湾城市开发建设投资集团有 限公司	
服务品种	房租	
签约类型	自动缴费-按账单	
单日累计成功 交易限额	10,000.00	
协议终止日期	永久	
客户编号	dana da	
扣款账号	(10) TO 100	
交易结果 消息通知	不通知	
安全工具	手机交易码	
_		
确认		
8、点击确认,输入短信验证码, 即签约完成		

如无"中国银行"手机银行 APP, 可自行在手机应用商店下载注册后操作。如忘记中行手机银行密码,请在登录首页点击【忘记密码】进行密码重置即可。

← ○ 中国银行	× 搜索
	-
● 中国银行 ⑤ 152.5 MB · 44亿次安装	打开

方式二:携带资料前往现场办理

若以上操作仍无法处理,请携带身份证、中国银行储蓄卡、 手机前往现场临时办理点或就近的中国银行网点处理。

现场临时办理点安排如下:

1. 时间: 8月22日-26日(周末除外)上午8: 30至12: 00,下午14: 00至17: 30;

2. 地点: 惠湾花园 6 栋 107 房;

3. 携带资料: 身份证、中国银行储蓄卡、手机。

现为顺利完成租金扣缴账户变更工作,请尽快处理,谢谢配合!