

惠州大亚湾经济技术开发区住房和城乡建设局文件

惠湾住建〔2021〕281号

关于印发《2021年房屋建筑及市政基础设施工程招标投标活动监督检查报告》的通知

各有关单位：

为加强和规范我区房屋建筑及市政基础设施工程建设项目招标投标监督管理工作，根据《关于在招标投标领域推行“双随机、一公开”监管机制的通知》（粤发改法规函〔2021〕1171号）的工作要求，按我局印发《大亚湾区2021年房屋建筑及市政基础设施工程招标投标活动监督检查工作计划》的工作安排，我局开展了阶段性的抽查检查工作，现将检查情况印发给各单位做好自查整改工作，并按要求向社会公开，特此通知。

附件：2021年房屋建筑及市政基础设施工程招标投标活动
监督检查报告

(此页无正文)

惠州大亚湾经济技术开发区住房和城乡建设局

2021年10月11日

公开方式：主动公开

抄送：市住建局、区工贸局

2021 年房屋建筑及市政基础设施工程 招标投标活动监督检查报告

根据《关于在招标投标领域推行“双随机、一公开”监管机制的通知》（粤发改法规函〔2021〕1171号）的工作要求，按照《大亚湾区2021年房屋建筑及市政基础设施工程招标投标活动监督检查工作计划》安排，区住建局开展了房屋建筑及市政基础设施工程招标投标活动抽查检查工作，检查情况如下：

一、2021 年房屋市政工程招投标项目情况

截至2021年9月28日，2021年大亚湾区新发布房屋市政工程项目公开招标公告共60宗，开展的邀请招标共0宗，其中勘察设计13宗，监理17宗，设备1宗，施工18宗，工程总承包（EPC）11宗。发布的60宗招标公告、文件均采用资格后审的投标人资格审查方式。2021年开展开标、定标活动共57次。

二、招标公告、文件抽查检查情况

区住建局对2021年度房屋市政工程领域开标的建设工程项目的招标公告、招标文件按10%的比例开展了抽查，共抽查了6个项目：

1. 中兴南路（中兴五路至疏港大道）提升工程设计
2. 大亚湾滨河路二期（中兴二路至白寿湾大桥段）市政工程
施工
3. 大亚湾西区上杨戴屋住宅小区配套市政工程施工
4. 大亚湾新材料创新产业园场地平整及市政配套设施建设
项目（首期）监理

5. 大亚湾石化大道非机动车道（含电动车、自行车道）改造及绿道建设工程勘察设计

6. 澳头第五小学项目设计

对抽查项目，重点针对以下问题开展了排查：

1. 依法必须招标项目的招标投标活动行为主体是否遵守法律、法规和有关管理规定，招标文件编制、招标文件发布、资格审查、开标、评标、定标、异议答复、中标候选人公示和中标结果公开、招标投标情况书面报告等是否符合相关规定。

2. 招标代理机构的代理行为是否符合相关规定。

3. 依法必须招标项目中标人是否按规定签订合同。

主要通过书面检查和网络检测等方式实施了检查。

三、检查情况

部分项目存在违反《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》第二十七条规定，未按《广东省住房和城乡建设厅 广东省发展改革委关于房屋建筑和市政基础设施工程建设项目招标投标全过程信息公开的管理规定》实施招投标过程全过程信息公开，招标文件仅在惠州市公共资源交易中心平台提供下载渠道，但并未在“广东省招标投标监管网”上同时公开发布，中标候选人的投标文件、评标报告等也未按要求在“广东省招标投标监管网”上公开发布。

四、处理与建议

各单位在收到本报告后，要及时落实整改，加大招标投标活动过程中的信息公开力度，对今后发现仍未执行相关规定进行信息公开的招标项目，招标人须按照《广东省住房和城乡建设厅 广

东省发展改革委关于房屋建筑和市政基础设施工程建设项目招标投标全过程信息公开的管理规定》补充公开相关信息，并顺延相应的公开公示时间。

惠州大亚湾经济技术开发区住房和城乡建设局

2021 年 10 月 11 日

